

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью «Квартал»**
 (наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
 полное наименование организации - для юридических лиц),
628012, г. Ханты-Мансийск, ул. Пушкина, 39
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30 декабря 2016 года

№ ru 86312000- 39 - 2016

**1. Департамент градостроительства и архитектуры Администрации
 города Ханты-Мансийска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства: линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершаемых работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых застраивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

«9-ти этажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по ул. Обьездная в г. Ханты-Мансийске», I этап строительства

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

Расположен по адресу:

ХМАО-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Обьездная, 61, Приказ №767 от 17.11.2016

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, об изменении адреса) на земельном участке (земельных участках)

с кадастровым номером: **86:12:0103001:410**

строительный адрес: **ХМАО-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Обьездная, участок 5**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ ru 86312000-76 дата выдачи **26 сентября 2014 года**, орган, выдавший разрешение

на строительство **Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	69360,0	73006,0
в том числе надземной части	куб. м	62391,12	-
Общая площадь	кв. м	17964,21	19661,3
Площадь пежих помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	2168,48	2231,9
Количество зданий, сооружений	шт.	7	7
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	-	-

Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12036,8	12330,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	5099,0
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных	-	1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	240/12036,8	240/12330,4
1-комнатные	шт./кв. м	136/-	136/5132,0
2-комнатные	шт./кв. м	64/-	64/3931,2
3-комнатные	шт./кв. м	40/-	40/3267,2
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	13412,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	Монолитный ж/б
Материалы стен	-	-	ж/б каркас, блоки «Сибит», блоки керамзитобетонные
Материалы перекрытий	-	-	монолитное ж/б
Материалы кровли	-	-	Рулонный техноласт
Иные показатели	-	-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Сети теплоснабжения	м.п.	-	13,0
Сети наружного освещения	м.п.	-	552,0
Наружные сети ливневой канализации	м.п.	-	355,0
Наружные сети хоз. бытовой канализации	м.п.	-	194,0
Наружные сети водоснабжения	м.п.	-	18,0
Наружные сети электроснабжения	м.п.	-	95,0
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	нормальный, С	нормальный, С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	(кВт*ч/м2)	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-
Приборы учета используемых энергетических ресурсов	шт.	1073	1073

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 20.12.2016 (7шт.)
 Гузь Николай Петрович, квалификационный аттестат №86-12-204 от 06.09.2012 выдан
 Департаментом по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;
 дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров – 18.09.2012г.

И.о. Директора Департамента

(должность уполномоченного сотрудника органа
 осуществляющего выдачу разрешений на ввод
 объекта в эксплуатацию)

"20" декабрь 2016 г.



М.П.

Г.А. Коновалова

(расшифровка подписи)